Graficele estimative de rambursare prezentate de ofertanți vor fi:

* semnate de reprezentantul legal al ofertantului;
* transmise și în format editabil (.xlsx).

Aceste grafice vor ține seama de:

* cotația ROBOR la 3 luni;
* marja dobânzii propusă de ofertant (fixă pe întreaga durată a contractului);
* toate comisioanele aplicabile (inițiale, lunare, speciale etc.).

Strict pentru comparabilitatea ofertelor, se va avea în vedere următoarea ipoteză unitară:

* Data semnării contractului de credit pe termen lung: 14 noiembrie 2025
* Tragerea: conform art. 9 din Caietul de sarcini
* Cotatia ROBOR la 3 luni din data de 30.07.2025

| **Anul** | **Luna** | **Tragere totală** | **Dobânda** | | | **Principal datorat**  (rate lunare egale)  *(lei)* | **Rata** (principal + dobânda)  *(lei)* | **Sold lunar**  *(lei)* | **Comision 1\***  *(lei)* | **Comision 2\***  *(lei)* | **…** | **Comision n\***  *(lei)* | **Total comisioane, taxe și alte speze**  *(lei)* | **Total cost credit**  *(lei)* | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **%** | **valoare/ lună**  *(lei)* | **Cumulat**  *(lei)* | **valoare/ luna** | **cumulat** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8 = 5 + 7* | *9* | *10.1* | *10.2* | *…* | *10.n* | *11=∑(10.1…10n)* | *12 = 5+11* | *13* |
| 2025 | dec |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | Ian |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | feb |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | mar |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | apr |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | mai |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | iun |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | iul |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | aug |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | sep |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | oct |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | nov |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | dec |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2040 | Luna 180 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Ofertanții vor menționa în mod explicit denumirea fiecărui comision, taxă sau speză aplicabilă în legătură cu acordarea, derularea și rambursarea creditului.  În această secțiune vor fi incluse toate tipurile de comisioane, inclusiv comisioanele incerte, respectiv acele costuri care pot apărea în funcție de anumite condiționalități sau situații neprevăzute, dar care sunt prevăzute în oferta financiară a ofertantului.  În graficul estimativ de rambursare nu vor fi incluse comisioanele speciale a căror activare nu este certă, urmând ca acestea să fie doar evidențiate separat, cu menționarea expresă a condițiilor în care ar putea fi aplicate. | | | | | | | | | | | | | | | |

Strict în scopul comparabilității ofertelor, se vor utiliza următoarele ipoteze standard pentru creditul pe termen mediu:

* Data semnării contractului de credit: 14 noiembrie 2025
* Tragerea: conform art. 9 din Caietul de sarcini

| **Anul** | **Luna** | **Tragere totală** | **Dobânda** | | | **Principal datorat**  (rate lunare egale)  *(lei)* | **Rata** (principal + dobânda)  *(lei)* | **Sold lunar**  *(lei)* | **Comision 1\***  *(lei)* | **Comision 2\***  *(lei)* | **…** | **Comision n\***  *(lei)* | **Total comisioane, taxe și alte speze**  *(lei)* | **Total cost credit**  *(lei)* | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **%** | **valoare/ lună**  *(lei)* | **Cumulat**  *(lei)* | **valoare/ lună** | **cumulat** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8 = 5 + 7* | *9* | *10.1* | *10.2* | *…* | *10.n* | *11=∑(10.1…10n)* | *12 = 5+11* | *13* |
| 2025 | dec |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | Ian |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | feb |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | mar |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | apr |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | mai |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | iun |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | iul |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | aug |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | sep |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | oct |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | nov |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2026 | dec |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2028 | Luna 36 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Ofertanții vor menționa în mod explicit denumirea fiecărui comision, taxă sau speză aplicabilă în legătură cu acordarea, derularea și rambursarea creditului.  În această secțiune vor fi incluse toate tipurile de comisioane, inclusiv comisioanele incerte, respectiv acele costuri care pot apărea în funcție de anumite condiționalități sau situații neprevăzute, dar care sunt prevăzute în oferta financiară a ofertantului.  În graficul estimativ de rambursare nu vor fi incluse comisioanele speciale a căror activare nu este certă, urmând ca acestea să fie doar evidențiate separat, cu menționarea expresă a condițiilor în care ar putea fi aplicate. | | | | | | | | | | | | | | | |