

ARTICOLUL V - ANGAJAMENTE DE A FACE

Cu excepția cazurilor în care BERD convine altfel în scris:

Secțiunea 5.01. Implementarea Proiectului

Împrumutatul va derula Proiectul în conformitate cu prevederile tuturor Contractelor de Finanțare și ale Contractelor privind Proiectul, inclusiv prin participarea în totalitate la desfășurarea exercițiului de benchmarking condus de ARA, și ale oricărui alt contract sau document pe care BERD și Împrumutatul îl pot desemna, periodic, drept Contract privind Proiectul și va determina ca toate finanțările prevăzute în Planul de Finanțare să fie folosite

exclusiv în scopul Proiectului.

Secțiunea 5.02. Menținerea, Continuitatea Activităților și Administrarea

Împrumutatul va continua să existe în conformitate cu legislația aplicabilă. Împrumutatul își va desfășura activitățile cu diligență și eficiență, în conformitate cu practici prudente tehnologice, financiare și comerciale, cu respectarea tuturor legilor aplicabile, inclusiv toate legile privind spălarea banilor. Orice modificări efectuate cu privire la persoanele numite în pozițiile de conducere ale Împrumutatului, la care se face referire în Secțiunea 2.02 (d) (*Administratori și Directori*), inclusiv cu privire la poziția directorului general, vor fi notificate în prealabil, în scris, către BERD.

Secțiunea 5.03. Aspecte privind Mediul Înconjurător și Aspectele Sociale

- (a) Cu excepția cazului în care este prevăzut altfel în Planul de Acțiune Social și de Mediu, Împrumutatul va derula, și va determina ca orice antreprenor să deruleze, activitatea și operațiunile Împrumutatului conform Cerințelor de Performanță Desemnate.
- (b) Fără a aduce limitări celor de mai sus, Împrumutatul va implementa în mod diligent și va adera la Planul de Acțiune Social și de Mediu și va urmări implementarea acestui plan potrivit prevederilor de monitorizare incluse în acest plan.
- (c) Împrumutatul recunoaște și este de acord că BERD sau un consultant independent social și de mediu în numele BERD va fi îndreptățit să efectueze vizite la un moment dat pentru a monitoriza implementarea Planului Social și de Mediu și Planul de Angajament al Terților Interesați. Împrumutatul se angajează să permită accesul BERD sau al consultantului independent social și de mediu la amplasamentele și la documentele referitoare la Proiect și să facă disponibile toate informațiile pe care BERD sau un consultant independent și de mediu le poate cere în mod rezonabil pentru scopul monitorizării implementării Planului Social și de Mediu și/sau a Planului de Angajament al Terților Interesați.
- (d) Împrumutatul și BERD pot conveni periodic să modifice Planul de Acțiune Social și de Mediu ca urmare a modificărilor în circumstanțele privind Proiectul, Împrumutatul sau activitatea și operațiunile Împrumutatului, evenimente neprevăzute sau rezultatele monitorizării. Fără a limita generalitatea celor de mai sus,
 - (1) dacă este un impact sau problemă de mediu sau socială negativă care nu a fost previzionată de sau prevăzută în Planul de Acțiune Social și de Mediu fie integral sau parțial,
 - (2) dacă orice măsură de atenuare prevăzută în Planul de Acțiune Social și de Mediu nu este suficientă pentru a elimina sau a reduce impactul social și de mediu la nivelul prevăzut de Cerințele de Performanță Desemnate în termenul prevăzut în Planul de Acțiune Social și de Mediu, sau
 - (3) dacă o nerespectare importantă a Planului de Acțiune Social și de Mediu sau a unei Legi privind Protecția Mediului și Siguranța Socială a fost identificată de o inspecție de la autoritatea de reglementare sau de la autoritatea de executare,

Împrumutatul, imediat ce este posibil și sub rezerva aprobării BERD, va dezvolta și include în Planul de Acțiune Social și de Mediu măsuri de atenuare suplimentare și revizuite astfel cum vor fi necesare pentru a asigura respectarea Cerințelor de Performanță Desemnate, în fiecare caz într-o manieră satisfăcătoare pentru BERD.

- (e) În termen de șase (6) luni de la finalizarea lucrărilor de construcție, Împrumutatul, pe cheltuiala proprie, va asigura că:
- (1) un audit de finalizare a Proiectului va fi realizat de un expert independent numit de către Împrumutat în baza unor termeni de referință satisfăcători pentru BERD; și
 - (2) rezultatele acestui audit vor fi furnizate BERD.

Secțiunea 5.04. Asigurări

Împrumutatul va menține asigurările împotriva pierderilor, daunelor și de răspundere cu privire la toate bunurile sale, inclusiv asupra bunurilor atribuite Împrumutatului prin Contractul de Delegare, dacă și astfel cum este cerut în baza oricăror legi și regulamente aplicabile și/sau în baza Contractului de Delegare, de o manieră și cu asigurători acceptabili pentru BERD.

Secțiunea 5.05. Contabilitate

- (a) Împrumutatul își va ține evidențele contabile și alte înregistrări contabile astfel încât să reflecte situația financiară corectă și reală a Împrumutatului, performanța financiară, fluxurile de capital al Împrumutatului și rezultatele operațiunilor sale (inclusiv progresul Proiectului), în conformitate cu (i) IFRS cu privire la Situațiile Financiare Auditare pentru Anul Financiar 2015 și orice An Financiar subsecvent; și (ii) PCGA din România cu privire la Situațiile Financiare pentru fiecare semestru al fiecărui An Financiar.
- (b) Împrumutatul va menține ca Auditori ai Împrumutatului o firmă independentă de contabilitate, acceptabilă pentru BERD care vor pregăti Situațiile Financiare Auditare în conformitate cu IFRS pentru Anul Financiar 2015 și orice An Financiar subsecvent.
- (c) Împrumutatul va autoriza Auditorii, printr-o scrisoare în forma din Apendicele C, să comunice direct cu BERD la orice moment în legătură cu conturile și operațiunile Împrumutatului.
- (d) Împrumutatul va menține un sistem de contabilitate și control al costurilor și un sistem de gestionare a informațiilor satisfăcător pentru BERD.

Secțiunea 5.06. Continuitatea Aprobărilor Guvernamentale și a Altor Autorizații

- (a) Împrumutatul va obține și va menține în vigoare în orice moment (sau, acolo unde este cazul, va reînnoi sau extinde) toate Autorizațiile necesare pentru scopurile prevăzute în Secțiunile 4.01(d) și 4.01(f). Împrumutatul va îndeplini și va respecta toate condițiile și restricțiile conținute în sau impuse Împrumutatului de aceste Autorizații.

- (b) Cu cel puțin șase (6) luni înainte de data de expirare a Licenței de Operare, Împrumutatul va întreprinde toate acțiunile cerute de lege, inclusiv, dar fără limitare la, depunerea la ANRSC a tuturor documentelor necesare, în vederea reînnoirii Licenței de Operare.
- (c) Înaintea de a începe să își desfășoare activitățile în unitățile administrativ teritoriale care sunt părți la Contractul de Delegare, dar în care, la data acestui Contract, Împrumutatul nu a început să furnizeze servicii de alimentare cu apă și/ sau de canalizare, Împrumutatul va întreprinde toate acțiunile cerute de lege, inclusiv, fără a se limita la, depunerea la ANRSC a tuturor documentelor necesare, în vederea modificării de către ANRSC a Licenței de Operare pentru a reflecta extinderea Licenței de Operare astfel încât să acopere unitățile administrativ teritoriale în care Împrumutatul va asigura activități de alimentare cu apă și/ sau de canalizare. Pentru evitarea oricărui dubiu, Împrumutatul va desfășura activități într-o unitate administrativ-teritorială care nu este parte la Contractul de Delegare și care nu este prevăzută încă în Licența de Operare doar după ce: (1) unitatea administrativ-teritorială respectivă a devenit parte la Contractul de Delegare; (2) toate anexele și alte documente necesare în baza Contractului de Delegare au fost semnate și atașate la Contractul de Delegare; și (3) Împrumutatul a obținut extinderea Licenței de Operare pentru a include acea unitate administrativ-teritorială.

Secțiunea 5.07. Contul de Rezervă privind Serviciul Datoriei

Împrumutatul va constitui, menține și finanța Contul de Rezervă al Serviciului Datoriei conform Contractului privind Contul de Rezervă al Serviciului Datoriei și acest Contract.

Secțiunea 5.08. Respectarea Altor Obligații

Împrumutatul va respecta toate contractele importante la care este parte sau prin care sunt ținute el sau oricare dintre proprietățile sau bunurile sale.

Secțiunea 5.09. Taxe

- (a) Împrumutatul va plăti la scadență toate Taxele, inclusiv orice Taxe asupra proprietăților sale, altele decât Taxele care sunt contestate cu bună-credință și prin proceduri legale și pentru a căror plată au fost constituite rezerve corespunzătoare. Împrumutatul va depune la termen toate declarațiile de impunere privind Taxele și rapoartele guvernamentale prevăzute a fi depuse conform oricărei legi aplicabile.
- (b) Împrumutatul va plăti toate Taxele care se plătesc pentru, sau în legătură cu, executarea, emiterea, transmiterea, înregistrarea sau autentificarea oricărui Contract de Finanțare, a oricărui Contract privind Proiectul sau a oricăror alte documente în legătură cu prezentul Contract. La primirea notificării din partea BERD, Împrumutatul va plăti către BERD, sau va rambursa BERD, o sumă egală cu suma acestor Taxe suportate sau plătite de BERD.

Secțiunea 5.10. Contractele privind Proiectul

Împrumutatul va menține în vigoare în orice moment toate Contractele privind Proiectul la care este parte, fără a le aduce nicio modificare și va pune în executare drepturile sale și va îndeplini toate obligațiile din cadrul acestora și nu va săvârși nicio încălcare sau nerespectare a niciunui Contract privind Proiectul; cu condiția că Împrumutatul va avea

dreptul să fie de acord cu modificări ale Contractului de Delegare, care, în opinia rezonabilă a BERD, nu ar: (i) avea ca efect scăderea nivelului tarifelor prevăzute în Secțiunea 5.12 (*Ajustarea Tarifelor*) a acestui Contract; sau (ii) avea un Efect Negativ Important, și cu condiția suplimentară că Împrumutatul a furnizat BERD prognozele detaliate ale impactului acestor modificări, având forma și conținutul satisfăcătoare pentru BERD, și alte astfel de informații și/sau documente care pot fi solicitate de către BERD în mod rezonabil.

Secțiunea 5.11. Indicatori Financiar

- (a) **Rata de Acoperire a Serviciului Datoriei.** Împrumutatul va menține, în orice moment, începând cu 1 ianuarie 2016, un raport între (i) Suma Disponibilă pentru Serviciul Datoriei pentru 12 luni anterioare datei de calcul și (ii) suma rambursărilor din capital și dobânda plătită pentru întreaga Datorie Financiară datorată sau acumulată pe această perioadă, de nu mai puțin de 1,2:1.0.

Pentru scopurile prezentei Secțiuni, „**Suma Disponibilă pentru Serviciul Datoriei**” înseamnă, cu privire la perioada relevantă, suma netă din activități curente pe parcursul perioadei relevante; *plus* (i) dobânzi plătite (dacă sunt clasificate ca suma netă din activități curente) pe parcursul respectivei perioade; *minus* (ii) fluxuri de capital pentru respectiva perioadă care sunt aplicate pe parcursul perioadei respective pentru achiziționare de active de folosință îndelungată, dar excluzând astfel de fluxuri de capital care sunt astfel aplicate în scopul achiziționării pe termen lung de bunuri pentru Proiect folosind Creditul și/sau sumele acordate din Fondul UE de Coeziune și/sau banii din conturi din perioadele anterioare care sunt în exces față de disponibilitățile din Contul de Rezervă al Serviciului Datoriei și Contul ÎFD.

- (b) **Rata Minimă de Recuperare.** Împrumutatul se va asigura ca raportul dintre Recuperările de la Clienți și Totalul Veniturilor pe bază anuală să nu fie niciodată mai mic de: (i) 80% (începând cu data acestui Contract până la și incluzând a doua aniversare a datei acestui Contract) și (ii) 85% (în orice moment după a doua aniversare a datei acestui Contract până la și incluzând a treia aniversare a datei acestui Contract); și (iii) 90% (în orice moment după a treia aniversare a datei acestui Contract).

Pentru scopurile prezentei Secțiuni:

- (1) „**Recuperările de la Clienți**” înseamnă totalul veniturilor Împrumutatului pe parcursul a 12 luni anterioare datei de calcul de la toți clienții acestuia pentru furnizarea serviciilor de apă și canalizare, minus (i) datoria scadentă datorată Împrumutatului la sfârșitul perioadei relevante de clienți pentru furnizarea serviciilor de apă și canalizare, plus (ii) datoria scadentă datorată Împrumutatului la începutul perioadei relevante de clienți pentru furnizarea serviciilor de apă și canalizare, minus (iii) orice creșteri ale provizioanelor pentru datoriile clienților rău-platnici și orice ștergeri ale datoriilor scadente ale clienților, plus (iv) orice reduceri ale provizioanelor pentru datoriile clienților rău-platnici; și
- (2) „**Totalul Veniturilor**” înseamnă totalul veniturilor Împrumutatului pe 12 luni anterioare datei de calcul de la toți clienții acestuia pentru furnizarea serviciilor de apă și canalizare.

- (c) **Raportul Datoriei Financiare/EBITDA.** Împrumutatul, începând cu 1 ianuarie 2016, va menține în orice moment, un raport între (i) Datoria Financiară, și (ii) EBITDA, de cel mult 4,5:1.0. În sensul prezentei Secțiunii, „EBITDA” înseamnă profitul sau pierderea Împrumutatului, pentru 12 luni anterioare datei de calcul, înainte de (i) orice dobândă, comisioane, reducere și alte comisioane sau costuri de finanțare și orice dobândă câștigată, (ii) orice provizioane pentru impozitul pe venit, (iii) orice depreciere a activelor fixe și a amortizării și a oricăror sume atribuite pentru amortizarea fondului de comerț și alte bunuri corporale și (iv) orice redevență care este înregistrată la capitolul cheltuieli în perioada respectivă care a fost plătită Municipiului, Județului și altor municipalități conform Contractului de Delegare și care a fost depozitată în termen de cinci (5) zile în Contul ÎID.
- (d) Termenii din această Secțiune care au un înțeles definit de IFRS vor avea de asemenea înțelesul respectiv în scopul acestei Secțiunii.

Secțiunea 5.12. Ajustarea Tarifelor

Cu excepția cazurilor în care BERD va agree contrariul, Împrumutatul va depune toate eforturile pentru a lua, sau determina să fie luate toate acțiunile necesare pentru ajustarea tarifelor aplicabile (la data prezentului Contract) pentru oricare dintre serviciile Împrumutatului pentru a reflecta inflația și pentru a asigura recuperarea integrală a cheltuielilor și îndeplinirea angajamentelor financiare prevăzute de Secțiunea 5.11 (*Indicatori Financiar*) pe întreaga perioadă de valabilitate a prezentului Contract, după cum urmează:

- (i) fiecare tarif va fi majorat pentru (x) a acoperi:
- (a) toate cheltuielile directe de operare și exploatare (inclusiv, fără a se limita la, redevențe);
 - (b) costurile de întreținere și reparații;
 - (c) amortizare și depreciere;
 - (d) cheltuielile financiare (inclusiv cu dobânda și rambursarea capitalului);
 - (e) investiții obligatorii necesare pentru înlocuirea, reabilitarea și modernizarea bunurilor existente și orice altă investiție necesară pentru scopul implementării proiectelor cofinanțate din Fondurile de Coeziune ale UE;
- și (y) a asigura profitul Împrumutatului potrivit Contractului de Delegare;
- (ii) fără a se limita aplicabilitatea generală a paragrafului (iv) de mai jos, începând cu data acestui Contract și din când în când ulterior, fiecare tarif pentru serviciul de alimentare cu apă și canalizare va fi de asemenea crescut în termeni reali potrivit strategiei tarifare indicate în paragraful (A) din Anexa 4 (*Strategia Tarifară*) a acestui Contract;
- (iii) ajustările tarifelor în termeni reali prevăzute la paragraful (ii) de mai sus nu includ:
- (a) inflația pentru perioada cuprinsă între ajustările tarifare realizate în conformitate cu paragraful (ii); și (b) TVA. Tarifele majorate în termeni reali potrivit Secțiunii 5.12 (ii) de mai sus vor fi ajustate astfel încât să reflecte inflația în conformitate cu paragraful (B) din Anexa 4 (*Strategia Tarifară*) a acestui Contract; și

(iv) tarifele vor fi de asemenea majorate în conformitate cu Contractul de Delegare.

Secțiunea 5.13. Alte Documente

Împrumutatul va semna orice alte documente și instrumente și va face tot ceea ce BERD va stabili că este necesar sau recomandabil pentru ca prevederile Contractelor de Finanțare și a Contractelor privind Proiectul să producă efecte și pentru înregistrarea, autentificarea și ștampilarea în orice jurisdicție aplicabilă a Contractelor de Finanțare și a Contractelor privind Proiectul. Împrumutatul desemnează și numește prin prezentul Contract BERD, în mod irevocabil, drept împuternicit legal al Împrumutatului cu drept de substituție (în numele Împrumutatului sau în alt mod) pentru a semna orice documente și instrumente, și a îndeplini în numele și pe seama Împrumutatului, orice acțiuni sunt necesare pentru a fi duse la îndeplinire prevederile prezentului Contract.

Secțiunea 5.14. Costuri și Cheltuieli

(a) Împrumutatul, indiferent dacă Tragerea a fost efectuată sau nu, va plăti BERD sau conform instrucțiunilor BERD, în termen de 21 de zile de la remiterea facturii de către BERD către Împrumutat, toate costurile și cheltuielile adiționale (inclusiv onorariile și cheltuielile consilierului extern al BERD) efectuate de BERD în legătură cu:

- (1) evaluarea, pregătirea, negocierea și facilitarea Creditului de către BERD;
- (2) pregătirea, revizuirea, traducerea, negocierea, semnarea și, dacă este cazul, înregistrarea și autentificarea Contractelor de Finanțare, a Contractelor privind Proiectul și a oricăror alte documente în legătură cu acestea; și
- (3) acordarea oricărei opinii legale conform prezentului Contract,

până la o sumă echivalentă cu 50,000 Euro. Dacă aceste costuri și cheltuieli depășesc echivalentul sumei de 50,000 Euro, BERD va cere mai întâi aprobarea Împrumutatului pentru a contracta astfel de cheltuieli și costuri suplimentare.

(b) Împrumutatul va plăti BERD sau conform instrucțiunilor BERD, la cererea BERD, toate onorariile, costurile și cheltuielile (inclusiv onorariile cu serviciile legale și cheltuielile legale) efectuate de BERD în legătură cu:

- (1) stabilirea existenței sau inexistenței unei Neîndepliniri a Obligațiilor;
- (2) menținerea sau punerea în executare a oricăror dintre drepturile sale conform Contractelor de Finanțare și încasarea oricăror sume datorate BERD;
- (3) evaluarea, pregătirea, analizarea, revizuirea, negocierea, semnarea și, acolo unde este cazul, înregistrarea și autentificarea oricăror amendamente sau renunțări la oricare dintre Contractele de Finanțare, Contractele privind Proiectul sau orice alte documente în legătură cu acestea; și
- (4) administrarea și monitorizarea Contractelor de Finanțare, inclusiv vizitele efectuate de personalul din domeniul mediului înconjurător și securității sociale din partea BERD.

Secțiunea 5.15. Furnizarea de Informații

- (a) Imediat ce este posibil, dar în orice caz, în termen de șaiszeci (60) de zile după sfârșitul fiecărui semestru al fiecărui An Financiar, Împrumutatul va transmite BERD Situațiile Financiare interimare ale Împrumutatului pentru semestrul în cauză (elaborate în conformitate cu PCGA din România), într-o formă acceptabilă pentru BERD (elaborate și furnizate în formă printată sau în format pdf) și, la cererea BERD, certificate de un funcționar al Împrumutatului, care Situații Financiare vor include, printre altele, calculul indicatorilor financiari prevăzuți în Secțiunea 5.11 (*Indicatori Financiar*);
- (b) Imediat ce este posibil, dar în orice caz, în termen de treizeci (30) de zile de la sfârșitul fiecărui semestru al fiecărui An Financiar, Împrumutatul va pune la dispoziția BERD (i) un raport semi anual privind progresul, în forma și având conținutul acceptabile pentru BERD, oferind informații actualizate în legătură cu Proiectul, inclusiv informații detaliate cu privire la implementarea Proiectului, incluzând detalii ale fiecărui contract atribuit de Împrumutat cu o valoare contractuală care depășește 1.500.000 RON (sau echivalentul acestora în alte valute la cursul de schimb de la acea dată) cu privire la Proiect și care va fi finanțat din fondurile Creditului, identitatea și naționalitatea antreprenorului și valoarea și data contractului și informații privind modificările și pretențiile ridicate în timpul executării fiecărui contract, inclusiv, dar fără a se limita la, informații despre modificările termenilor contractului și modificările care afectează costurile și termenul de finalizare; (ii) o declarație privind tranzacțiile cu Afiliații și cu Acționarii săi ce depășesc 1.000.000 Euro (sau echivalentul acestora în alte valute la cursul de schimb de la acea dată); și (iii) o declarație privind schimbările intervenite cu privire la personalul esențial din conducerea Împrumutatului la care se face referire în Secțiunea 5.02.
- (c) Nu mai târziu de 1 iulie al fiecărui An Financiar, Împrumutatul va furniza BERD, în limba română, un raport de management, un raport tehnic și un raport privind performanța, conform cerințelor de raportare din Contractul de Delegare. Împrumutatul va furniza, de asemenea, BERD un sumar în limba engleză al fiecărui astfel de document furnizat în limba română.
- (d) Imediat ce este posibil, dar în orice caz în termen de (i) o sută optzeci (180) de zile de la sfârșitul fiecărui An Financiar, sau (ii) o (1) lună de la aprobarea situațiilor financiare anuale de către Adunarea Generală a Acționarilor Împrumutatului conform Contractului de Delegare, în oricare dintre acestea care se termină mai devreme, Împrumutatul va furniza către BERD Situațiile Financiare Auditare complete ale Împrumutatului pentru respectivul An Financiar, Situații Financiare care vor include, printre altele, calculul indicatorilor financiari prevăzuți în Secțiunea 5.11 (*Indicatori Financiar*) (furnizate în formă printată sau în format pdf) (cu condiția ca scrisoarea din partea Auditorilor adresată Acționarilor Împrumutatului menționată în punctul (b) din definiția "Situații Financiare Auditare" din Secțiunea 1.01 să fie furnizată către BERD numai la cererea BERD).
- (e) Imediat ce este posibil, dar în orice caz în termen de șaiszeci (60) de zile de la sfârșitul fiecărui An Financiar, Împrumutatul va furniza BERD un raport, în formă și având scopul satisfăcătoare pentru BERD, în legătură cu Aspecte privind Protecția Mediului Înconjurător și Securitatea Socială care au apărut în legătură cu Împrumutatul sau cu Proiectul pe parcursul Anului Financiar respectiv, care trebuie să includă:

- (1) informații privind respectarea de către Împrumutat a Cerințelor de Performanță Desemnate astfel cum sunt descrise de Secțiunea 5.03(a) și implementarea Planului de Acțiune Social și de Mediu;
 - (2) informații despre modul în care Împrumutatul a monitorizat respectarea Cerințelor de Performanță Desemnate și a Planului de Acțiune Social și de Mediu de către oricare antreprenor contractat pentru Proiect și un sumar al oricărei nerespectări semnificative de către un astfel de antreprenor a Cerințelor de Performanță Desemnate și Planului de Acțiune în Social și de Mediu și orice măsuri luate pentru a remedia această nerespectare;
 - (3) informații privind implementarea planului de angajament al persoanelor interesate impus de Cerința de Performanță Desemnată nr. 10 , inclusiv un sumar al plângerilor primite și al modului în care aceste plângeri au fost rezolvate;
 - (4) informații privind respectarea de către Împrumutat a Legii privind Protecția Mediului și Securității Sociale cu privire la Proiect, activitatea și operațiunile Împrumutatului, inclusiv stadiul oricărei Autorizații necesare pentru Proiect, rezultatele inspecțiilor efectuate de orice autoritate de reglementare, orice încălcare a legilor, reglementărilor și standardelor aplicabile și acțiunile coercitive sau orice amenzi percepute pentru astfel de încălcări, și un sumar al tuturor notificărilor, rapoartelor și altor comunicări importante cu privire la Aspecte privind Protecția Mediului și Securitatea Socială, privitoare la Proiect, la activitatea și operațiunile Împrumutatului, transmise de Împrumutat oricărei autorități de reglementare;
 - (5) informații privind problemele de sănătate la locul de muncă și gestionarea siguranței, de sănătate și securitate la locul de muncă cu privire la Proiect, activitatea și operațiunile Împrumutatului, inclusiv rata accidentelor, incidente de trecere a timpului și succesele incomplete, orice măsuri preventive sau de ameliorare luate sau planificate de către Împrumutat, orice pregătire a personalului cu privire la sănătatea și securitatea la locul de muncă și orice inițiative cu privire la gestionarea aspectelor ce țin de sănătatea și securitatea la locul de muncă, care au fost implementate sau sunt programate de Împrumutat;
 - (6) un sumar al tuturor modificărilor la Legile privind Mediul Înconjurător și Securitatea Socială, care pot avea un impact semnificativ asupra Proiectului, asupra activității și operațiunilor Împrumutatului; și
 - (7) copii de pe toate informațiile privind Aspectele privind Protecția Mediului și Securitatea Socială furnizate de Împrumutat Acționarilor săi sau publicului general.
- (f) Împrumutatul va furniza BERD:
- (1) în termen de patruzeci și cinci (45) de zile de la data eliberării oricărei polițe de asigurare către Împrumutat, așa cum este prevăzut în Secțiunea 5.04 la acest Contract, o copie certificată a acelei polițe, dacă este cazul, (cu excepția cazului în care acea poliță a fost deja furnizată către BERD ca urmare a prevederilor Secțiunii 4.01 (g) (*Asigurări*)); și

- (2) nu mai târziu de zece (10) zile anterior datei de expirare a oricărei polițe de asigurare (sau, în cazul asigurărilor cu date multiple de reînnoire, nu mai târziu de zece (10) zile anterior datei de expirare a poliței privind bunul principal), un certificat original de reînnoire de la asigurător, brokerul sau agentul de asigurare, confirmând reînnoirea poliței, conținând detaliile numelor persoanelor care vor primi despăgubirile (dacă este cazul), ale beneficiarilor polițelor și ale cesionarilor, numele asigurătorului, perioada de reînnoire, primele de asigurare, bunurile asigurate, sumele și riscurile asigurate pentru fiecare bun sau articol și orice modificări în termenii și condițiile de la data emiterii poliței sau de la data ultimei reînnoiri;
- (g) Împrumutatul va notifica imediat BERD cu privire la:
- (1) orice propuneri de modificare a naturii sau scopului Proiectului (inclusiv în localizarea materialelor neprelucrate, tehnologiilor sau proceselor utilizate în, sau planificate a fi utilizate pentru, Proiect) sau a activității sau operațiunilor Împrumutatului;
 - (2) orice pretenție ridicată de Împrumutat în legătură cu orice poliță de asigurare cu o valoare mai mare de 1.500.000 RON (un milion cinci sute de mii RON) sau echivalentul acestei sume în alte valute la cursul de schimb valabil la data respectivă;
 - (3) orice eveniment sau condiție (inclusiv, dar fără limitare, asupra oricărui litigiu, arbitraj sau procedură administrativă în curs sau iminente sau pentru care s-a primit notificare de la autoritatea competentă, și asupra oricăror pagube sau distrugerii ale facilităților Proiectului) care ar putea avea un Efect Negativ Important;
 - (4) orice modificare a legilor sau regulamentelor care ar putea avea un Efect Negativ Important;
 - (5) orice penalități sau despăgubiri plătite sau plătibile de către Împrumutat în orice An Financiar a căror valoare totală depășește 1.000.000 RON (un milion de RON) sau echivalentul acestei sume în alte valute la cursul de schimb valabil la data respectivă;
 - (6) orice abandonare sau suspendare a Proiectului;
 - (7) orice dispute dintre Împrumutat și orice parte la Contractele de Finanțare sau la Contractele privind Proiectul; și
 - (8) orice încălcări ale Contractului de Delegare.
- (h) Imediat după apariția unei Neîndepliniri a Obligațiilor, Împrumutatul va notifica BERD prin fax și va indica natura Neîndeplinirii Obligațiilor, precum și măsurile pe care Împrumutatul le va lua pentru remedierea acestora.
- (i) Imediat după apariția unui incident sau accident cu privire la Împrumutat sau Proiect, care are sau ar putea avea un efect negativ important asupra mediului înconjurător, sau sănătății și securității la locul de muncă sau publice, Împrumutatul va informa BERD și imediat după aceasta va notifica BERD indicând natura incidentului sau

accidentului respectiv, precum și măsurile pe care Împrumutatul le va lua pentru remedierea acestora. Fără a aduce atingere generalității celor de mai sus:

- (1) un incident sau accident implică Proiectul, dacă are loc la orice locație folosită în scopul Proiectului sau, dacă, este cauzat de facilitățile, echipamentul, vehiculele sau recipientele folosite pentru sau cu privire la Proiect (fie că sunt sau nu folosite pe orice locație în scopul Proiectului și fie că sunt sau nu folosite de persoane autorizate sau neautorizate);
- (2) se consideră că un incident sau accident are un efect negativ important asupra mediului înconjurător sau sănătății și securității la locul de muncă sau publice dacă:
 - (A) legislația aplicabilă prevede obligația notificării incidentului sau accidentului către o Autoritate Guvernamentală,
 - (B) dacă incidentul sau accidentul implică decesul unei persoane (fie angajat al Împrumutatului sau nu),
 - (C) mai multe persoane (fie angajați ai Împrumutatului sau nu) au suferit vătămări serioase care necesită spitalizare, sau
 - (D) dacă acest incident sau accident a ajuns, sau va ajunge probabil, la cunoștința publicului prin mijloace media sau altfel.
- (j) Împrumutatul va notifica imediat BERD în legătură cu orice protest sau petiție semnificative din partea lucrătorilor sau publicului direcționate către sau privitoare la Proiect, activitatea și operațiunile Împrumutatului care ar putea avea un Efect Negativ Important sau care este adus, sau va fi probabil adus, la cunoștința publicului prin mijloace media sau altfel. În termen de zece zile de la această notificare, Împrumutatul va prezenta un raport satisfăcător pentru BERD în care se menționează rezultatele cercetării efectuate de Împrumutat cu privire la protest sau petiție, și orice măsuri luate, sau propuse a fi luate de către Împrumutat pentru rezolvarea problemelor ridicate în protest sau petiție.
- (k) Împrumutatul va notifica prompt BERD în legătură cu orice strămutare (achiziție de teren, relocare, pierderea locuinței și/sau pierdere economică ca rezultat a achiziției de teren/relocare) care ar putea fi necesară, indiferent de situația deținerii terenului de către cei care urmează să fie relocați. În orice zonă unde strămutarea nu se poate evita, lucrările de construire nu vor fi începute până în momentul în care BERD nu este satisfăcută că strămutarea este executată în concordanță cu Cerința de Performanță 5 din Cerințele de Performanță Desemnate.
- (l) Împrumutatul va transmite în mod prompt BERD două copii ale tuturor notificărilor, rapoartelor și altor comunicări ale Împrumutatului transmise Acționarilor săi și ale proceselor verbale ale tuturor adunărilor Acționarilor. Fără a se limita la cele amintite, Împrumutatul va pune la dispoziția BERD, prin fax, la data sau înainte de data la care trimite o notificare oficială Acționarilor săi cu privire la orice adunare a Acționarilor, notificarea acestei adunări și a ordinii de zi a acestei adunări.
- (m) Împrumutatul va notifica prompt BERD dacă obține orice informații privind încălcarea Secțiunii 2.02(h) sau a Secțiunii 6.14 sau dacă vreo instituție financiară

internațională a aplicat o sancțiune Împrumutatului pentru orice Practică Interzisă. Dacă BERD notifică Împrumutatului îngrijorarea sa cu privire la încălcarea Secțiunii 2.02(h) sau a Secțiunii 6.14, Împrumutatul va coopera cu bună-credință cu BERD și reprezentanții BERD, pentru a determina dacă a avut loc sau nu o astfel de încălcare și va răspunde prompt și detaliat la respectiva notificare și, la cererea BERD, va furniza documentele doveditoare privind răspunsul respectiv.

- (n) Împrumutatul va pune în mod prompt la dispoziția BERD orice alte informații pe care BERD le poate solicita la un moment dat în mod rezonabil (inclusiv pentru facilitarea evaluării Proiectului de către BERD). Împrumutatul va permite reprezentanților BERD (inclusiv orice consultanți angajați de BERD) să inspecteze Proiectul sau orice alt loc unde se desfășoară activitatea Împrumutatului sau unde se derulează Proiectul și va permite accesul la evidențele contabile și registrele Împrumutatului.

Secțiunea 5.16. Achiziția

Cu excepția cazurilor în care BERD convine altfel, Împrumutatul va asigura că toate bunurile, lucrările și serviciile necesare pentru Proiect și care urmează să fie finanțate din sumele încasate din Credit sunt achiziționate cu respectarea Regulilor din România privind Achizițiile.

Secțiunea 5.17. Benchmarking

Împrumutatul va participa în programul de cooperare tehnică de tip benchmarking, dezvoltat de BERD în colaborare cu ARA. Mai exact, Împrumutatul va coopera cu consultanții și va implementa raportările benchmarking cu privire la performanța operațională cu indicatori de performanță conformi cu noile standarde de raportare benchmarking.

Secțiunea 5.18. Contul ÎÎD

Împrumutatul va respecta în totalitate Legislația ÎÎD și va utiliza sumele din Contul ÎÎD în conformitate cu scopurile obligatorii prevăzute de Legislația ÎÎD.